

Отчёт председателя и членов Правления ТСН «Дунай» ЛПШО им. Володарского» за 2019г.

Правлением в 2019г. выполнено:

1. В соответствии с решением Общего собрания в 2019г., в целях улучшения качества освещения улиц в садоводстве, а также снижения расходов за уличное освещение заменены старые фонари на новые светодиодные светильники, которые установлены на каждой опоре по всем линиям садоводства.
2. Установлена трансформаторная подстанция, выполнены требования Ростехнадзора для подключения ТП, сданы документы в Ленэнерго для проведения подключения.
3. В связи с планируемым переключением электрохозяйства садоводства от ТП СНТ «Аврора» на собственную ТП проведены переговоры по заключению доходного договора аренды земельного участка садоводства под ТП СНТ «Аврора».
4. Проведены переговоры с поставщиками услуг по обслуживанию ТП садоводства, получены коммерческие предложения и выбран поставщик с наиболее выгодными условиями.
5. В целях обеспечения оплаты садоводством счетов за пользование водой только за фактически потреблённый объём закуплен счётчик для учёта потребления воды Садоводства.
6. В связи с необходимостью реконструкции электрохозяйства и обеспечения подачи равномерной электрической мощности для каждого участка садоводства от новой ТП, а также снижения потерь, проведены переговоры с поставщиками услуг и составлен предварительный расчёт схемы разводки воздушных линий (ВЛ-0,4). Продолжается работа по выбору наиболее оптимального варианта реконструкции воздушных линий.
7. В соответствии с решением Общего собрания 2019г. разработана программа развития садоводства. По каждому проекту, указанному в программе будет готовиться план и смета и выносится на Общее собрание для принятия решения.
8. В целях регламентирования общественной жизни садоводства, правил взаимодействия и т.д., разработаны правила внутреннего распорядка садоводства.
9. В целях упорядочения и регламентирования вопросов контроля финансовой деятельности в садоводстве, контроля выполнения решений Общего собрания в соответствии с Уставом ТСН разработано положение о ревизионной комиссии.
10. Подготовлен проект по доработке программы по учёту электроэнергии с возможностью распечатки платёжных квитанций и передачи данных в программу бухгалтерского учёта.